



La Madière - n° G1096

Notre gîte est niché au cœur d'un joli jardin arboré, un oasis de nature et de verdure où les familles avec de jeunes enfants pourront découvrir nos chats et nos poules et bien d'autres animaux de la nature et écouter le chants des oiseaux qui sont nombreux chez nous (réserve LPO). Situé en Pays de Cocagne, à une heure environ de nombreux sites chargés d'histoire - Carcassonne, les Châteaux cathares, Albi, Cordes-sur-ciel, Castres, le Sidobre, la Montagne Noire, Toulouse et bien d'autres lieux que nous pourrions vous recommander, les idées d'excursions ne manqueront pas.

[Voir la fiche Internet](#)

[Album Photo](#)

3 épis classement le
21/12/2018

2 chambres

4 personnes

75 m²

Animaux Accepté

Gîte mitoyen à la maison des propriétaires, sans vis à vis, avec jardin privatif engazonné et arboré, deux terrasses, en fonction de l'ensoleillement. De plain pied : cuisine toute équipée, salle à manger, deux chambres (un lit double et deux lits simples), salle de bain avec wc. Équipement bébé disponible (lit enfant, chaise haute, baignoire, piscine ronde gonflable, jouets). Tennis de table, badminton, pétanque. Un barbecue est à disposition ainsi que du mobilier de jardin. Le parking voiture est situé à coté du gîte et de plain pied.

► **Equipements de l'hébergement**

Jeux extérieurs enfants, Terrain clos, Equipement bébé, Télévision, Internet, Wifi, Cheminée, Lave linge, Baignoire Plain-pied, Lave-vaisselle, Congélateur, Terrasse, Jardin

► **Autour de l'hébergement**

Piscine 4.0, Lac 25.0, Base de loisirs 25.0, Pêche 9.0, Tennis 4.0, Equitation 10.0, Golf 15.0, Forêt 5.0, Sport nautique 25.0, Site 8.0, Gare 9.0, Commerce 4.0,

► **Le propriétaire**



La Madière est une maison de famille depuis les années 1970 et a bénéficié de nombreux travaux et restaurations, la dernière en date étant le ravalement complet de l'extérieur mettant en valeur les belles pierres d'angles et d'ouvertures datant du 18^{ème} siècle. De nombreux arbres centenaires et bicentenaires (chênes, tilleuls, marronniers, pins) offriront une ombre bienvenue au chant des cigales. Ebéniste récemment retraité, je pourrai vous parler de ma passion du bois et de la nature et vous ferai visiter mon atelier à côté de la maison. Nous aurons le plaisir de vous accueillir avec un apéritif de bienvenue sur la terrasse, pour vous faire déguster des produits de la région et souvent de notre jardin. Madame, Monsieur WILD Marie-Claire & Franc

► **Plan d'accès**

□

Adresse : La Madière 81700 PUYLAURENS

Aide : De Puylaurens, prendre la D.84 direction St-Paul-Cap-de-Joux. Après 1 km, prendre à gauche (suivre le panneau Wild Ebéniste). Continuer sur cette route sur 2 km, la Madière se trouve sur la droite.



► **Tarifs de location : (en euros)**

Basse Saison	Vacances de février	Moyenne Saison 375	Vacances paques	Moyenne Saison 2 395	Haute Saison 425
Super Saison 475	Vacances toussaint	Vacances Noël 2019			

Suppléments : Location linge de toilette (par personne) (3€), Location de draps (par lit) (5€), Prix par jour par animal (15€), Service ménage hébergement (prix au séjour) (40€), Location de linge de maison (5€)

Charges et services :

Charges comprises :
- Electricité incluse,
- Chauffage inclus.

Taxe de séjour :

Commune assujettie à la taxe de séjour. Dans ce cas les sommes dues à ce titre se rajoutent à celles déjà fixées au contrat.

Périodes :

Basse Saison	- 05/01/2019	au	08/02/2019
	- 09/03/2019	au	29/03/2019
	- 28/09/2019	au	18/10/2019
	- 02/11/2019	au	20/12/2019
Vacances de février	- 09/02/2019	au	08/03/2019
Moyenne Saison	- 30/03/2019	au	05/04/2019
	- 04/05/2019	au	31/05/2019
Vacances paques	- 06/04/2019	au	03/05/2019
Moyenne Saison 2	- 01/06/2019	au	12/07/2019
	- 31/08/2019	au	27/09/2019
Haute Saison	- 13/07/2019	au	02/08/2019
	- 24/08/2019	au	30/08/2019
Super Saison	- 03/08/2019	au	23/08/2019
Vacances toussaint	- 19/10/2019	au	01/11/2019
Vacances Noël 2019	- 21/12/2019	au	03/01/2020

Dépôt de garantie (caution):

Le dépôt de garantie est à verser à l'arrivée 200€ €
Si vous venez avec un animal il vous sera demandé une caution de 250.00