



**Lou Poulit - n° G1315**

A 15 minutes d'Albi et de la Célèbre Cité Episcopale classée au Patrimoine Mondial de l'Humanité de l'UNESCO, dont les fleurons sont la Cathédrale Sainte-Cécile et le Palais de la Berbie, abritant le musée de la Mine de Lautrec. Le calme et le charme de la campagne albigeoise, dans un gîte récemment aménagé avec beaucoup de goût et dans un souci de grand confort, alliant mise en valeur de l'ancien et touche contemporaine. Pour vos loisirs, complexe de Cap Découverte à 2km, avec baignade gratuite et surveillée, VTT, Roller, Dévalkart, ski sur piste synthétique, tyrolienne... Musée de la Mine pour revivre l'exploitation du charbon dans le bassin carmausin, Musée du Verre à Carmaux. A 15 minutes, découvrez la bastide de Cordes-sur-Ciel perchée sur son piton rocheux, le charmant village de Monestiés (musée Bajen Vega et Musée au Tombeau). Vous êtes également au pied de l'église de Notre-Dame-de-la-Drèche.

[Voir la fiche Internet](#)

[Album Photo](#)

3 épis classement le  
16/09/2013

3 chambres

8 personnes

120 m<sup>2</sup>

Animaux Accepté

Gîte mitoyen à l'habitation des propriétaires avec entrée indépendante. Aménagé dans un ancien corps de ferme, au cœur d'un hameau typique de la campagne albigeoise, il a la particularité d'avoir deux pigeonniers. Jardin privatif clos et fleuri, abri pour deux voitures. Préau de 60m<sup>2</sup> avec barbecue, salon de jardin. Dans le pigeonnier, spa gonflable 4 personnes (supplément sur réservation), 3 vélos à disposition, ping-pong, fléchettes, boules. Rez-de-chaussée : pièce à vivre avec cuisine ouverte, coin salon, wc, buanderie. A l'étage : trois chambres, salle d'eau, wc. Une chambre avec lit double king size et douche privative, une avec lit double et lit simple, la troisième chambre ouverte sur palier avec trois lits simples. Sèche-linge à disposition l'hiver uniquement. Chauffage électrique. Équipement bébé sur demande. Connexion internet haut débit. Draps et linge de toilette fournis, possibilité de service ménage fin de séjour. Animaux autorisés avec accord du propriétaire.

**► Equipements de l'hébergement**

Sauna, spa ou hamman, Vélos, Terrain clos, Equipement bébé, Télévision, Internet, Wifi, Lave linge Draps gratuits, Lave-vaisselle, Sèche linge, Congélateur, Lecteur DVD, Plusieurs salles d'eau, Terrasse, Jardin

**► Autour de l'hébergement**

Piscine 3.0, Lac 3.0, Base de loisirs 3.0, Pêche 7.0, Tennis 6.0, Equitation 1.0, Golf 8.0, Forêt 0.3, Sport nautique 3.0, Site 9.0, Gare 7.0, Commerce 4.0,

**► Le propriétaire**



Arrivés dans le Tarn il y a plusieurs années pour des raisons professionnelles, nous avons été séduits par le charme de cette région et avons trouvé l'endroit idéal pour créer un gîte, projet qui nous tenait à cœur depuis longtemps. Passionnés de voyages, de gastronomie, de rencontres nous serons ravis d'échanger avec vous et de vous faire partager notre plaisir de vivre ici. Madame LEFEVRE Nadège et Christophe

**► Plan d'accès**



**Adresse :** Lascombes 81450 LE GARRIC

**Aide :** D'Albi prendre direction Rodez, Carmaux. A la sortie d'Albi, à environ 6km, ne pas prendre sur la droite la déviation de Carmaux (direction Rodez), mais prendre tout droit direction Carmaux. Arrivés au village Le Garric, prendre le 2ème rond point à gauche direction Cagnac, Cap Découverte. Quasiment au haut de la côte (environ 1 km du rond point) prendre à gauche direction Sainte Martianne/les écuries d'Arche. Continuer tout droit (attention à la priorité à droite !), puis prendre à droite direction Lascombes la route qui descend fort. Le gîte est la 4ème maison à droite dans le virage. Repérez vous aux deux pigeonniers, au portail noir et aux volets bleus, il y a marqué " gîte " sur l'abri de voitures.



► **Tarifs de location : (en euros)**

Moyenne Saison	Basse Saison	Moyenne Saison 2	Haute Saison	Super Saison
640	440	640	840	840

**Suppléments** : Service ménage hébergement (prix au séjour) (70€), Chauffage par semaine (40€), Chauffage (par Week-end) (15€), Chauffage (par jour) (10€), Taxe de séjour (par personne) (0.60€)

**Charges et services** :

Charges non comprises :

- Electricité non incluse,
- Chauffage non inclus.

**Taxe de séjour** :

Commune assujettie à la taxe de séjour, qui est à verser directement au propriétaire.

**Périodes** :

Moyenne Saison	- 17/12/2016	au	30/12/2016
	- 01/04/2017	au	02/06/2017
	- 21/10/2017	au	03/11/2017
Basse Saison	- 31/12/2016	au	31/03/2017
	- 30/09/2017	au	20/10/2017
	- 04/11/2017	au	22/12/2017
Moyenne Saison 2	- 03/06/2017	au	07/07/2017
	- 02/09/2017	au	29/09/2017
	- 08/07/2017	au	04/08/2017
Haute Saison	- 26/08/2017	au	01/09/2017
	- 05/08/2017	au	25/08/2017

**Dépôt de garantie (caution):**

Le dépôt de garantie est à verser à l'arrivée 500€ €

Les Gîtes de France du Tarn sont représentés par

**Association Tarnaise de Tourisme en Espace Rural**  
Tél. : 05 63 48 83 01 - Mail : reservation@gites-tarn.com  
96, rue des agriculteurs 81027 ALBI cedex 9

N° SIRET 389 151 010 00029  
N° CARTE PROFESSIONNELLE : 124  
Code APE 7911Z - N° AGREMENT 1550

Retrouvez-nous sur : [www.vacances-tarnaises.fr](http://www.vacances-tarnaises.fr) et [www.gites-tarn.com](http://www.gites-tarn.com)